

COUR SPÉCIALE DES AFFAIRES
FONCIÈRES

Le Parquet Spécial

ROLE D'AUDIENCE CORRECTIONNELLE
PREMIERE SECTION CORRECTIONNELLE FD/CD
AUDIENCE DU 30 JANVIER 2026
A 9 HEURES, SALLE Hélène AHOLOU KEKE
(ROLE APRES AUDIENCE)

COMPOSITION

Président : Parfait ADOUN
Assesseur 1 : Moïse GBEDJI
Assesseur 2 : Prosper HIYANOU
Procureur : Sovidé GAHOU
Greffier : Sinimbou Malick OLOU

<https://csaf.justice.bj>

Immeuble Kougblénou, Ganhi

sec.csaf@justice.bj

NOMBRE DE DOSSIERS : 42

En délibéré : 05

Anciens : 37

Nouveaux : 00

<u>N° D'ord.</u>	<u>N° Dossier</u>	<u>Parties à l'instance</u>			<u>Infractions</u>	<u>Décisions</u>
		<u>Prévenus</u>	<u>Situation Carcéral e</u>	<u>Victimes / PC</u>		
DOSSIERS EN DELIBERE						
1.	CSAF/2025/RP /0022	GOUDOKAD JI Clément		AGBODOZIN Paul	STELLIONAT	DP AU 06/02/26

2.	CSAF/2025/RP/0044	SINGBO Hyppolite	MD du 30/05/23	AHIDEDJI Michel	ABUS DE CONFIANCE ET ESCROQUERIE	DP AU 06/02/26
3.	CSAF/2025/RP/1346	NOUNKPOKI NNOU Nicolas NOUNKPOKI NNOU Amoussou	MD du 29/07/25	ACAKPO Amelée Marie HOUNDOTE Alfred	VIOLENCES ET VOIES DE FAIT, OCCUPATION ILLEGALE D'IMMEUBLE D'AUTRUI	<p style="text-align: center;"><u>LA COUR/PCM</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement en matière correctionnelle de flagrant délit (FD) et en premier ressort ;</p> <p>Reçoit le ministère public en son action ;</p> <p>Dit que les faits initialement poursuivis sous la qualification d'occupation illégale d'immeuble d'autrui et de violence et voies de fait ne sont constitutifs que de violence et voies de fait à l'égard de Nicolas NOUKPOKINNOU et complicité de violences et voies de fait à l'égard de Dah Amoussou NOUKPOKINNOU ;</p> <p>Les requalifie dans ce sens</p> <p>Retient les prévenus Nicolas NOUKPOKINNOU et Dah Amoussou NOUKPOKINNOU dans les liens desdites préventions ;</p> <p>Condamne Dah Amoussou NOUKPOKINNOU à vingt-quatre (24) mois d'emprisonnement assorti de sursis et Nicolas NOUKPOKINNOU à douze (12)</p>

						<p>ferme à cinquante mille (50 000) francs d'amende et aux frais chacun ;</p> <p>Reçoit la constitution de partie civile de Alfred HOUNDOE et condamne les prévenus à lui payer le franc symbolique à titre de dommages-intérêts ;</p> <p>Contrainte par corps : 10 jours pour les frais 15 jours pour les amendes ;</p> <p>Délai d'appel : 15 jours.</p>
4.	CSAF/2025/RP/2416	KOUTON Djidjoho	MD du 26/06/24	DJLADO Mahugnon MP	ESCROQUERIE	<p><u>LA COUR/PCM</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement en matière correctionnelle de flagrant délit (FD) et en premier ressort ;</p> <p>Reçoit le ministère public en son action ;</p> <p>Requalifie les faits en fausse attestation et retient Djidjoho KOUTON dans les liens de cette prévention ;</p> <p>Le condamne à deux (02) ans d'emprisonnement ferme, à deux mille (200 000) francs CFA d'amende et aux frais ;</p> <p>Reserve les intérêts civils ;</p> <p>Contrainte par corps : dix (10) jours pour les frais ; Quinze (15) jours pour l'amende ;</p>

						Délai d'appel : 15 jours.
5.	CSAF/2025/RP /2425	GNANCADJ A Rigobert GBELISSAN ON Romain	Tous MD du 25/04/25	DJIKPESSE Imelda	VENTE D'IMMEUBLE D'AUTRUI	<p style="text-align: center;"><u>LA COUR/PCM</u></p> <p>Statuant publiquement, contradictoirement en matière correctionnelle de flagrant délit (FD) et en premier ressort ;</p> <p>Reçoit le ministère public en son action ;</p> <p>Requalifie les faits initialement poursuivis sous la qualification de vente d'immeuble d'autrui en stellionat ;</p> <p>Retient Rigobert GNACADJA et Romain GBELISSANON dans les liens de cette prévention ;</p> <p>Les condamne à sept (07) ans d'emprisonnement ferme et à un million (1.000 000) FCFA d'amende et aux frais chacun ;</p> <p>Reserve les intérêts civils ;</p> <p>Contrainte par corps : dix (10) jours pour les frais ;</p> <p style="text-align: right;">Quinze (15) jours pour l'amende ;</p> <p>Délai d'appel : 15 jours.</p>

DOSSIERS ANCIENS

6.	CSAF/2024/RP /0642	DJALADO Oussou Bernard	MD pour autre cause	AIWANOU Eric	FAUX CERTIFICAT, USAGE DE FAUX CERTIFICAT	RF AU 06/03/26 A LA DEMANDE DE Me CODO ET POUR ETRE RETENU
7.	CSAF/2024/RP /0652	ADJAGBO Léontine ADJAGBO Casimir CADJA ADJISSE Alexis	Tous SMD	PADONOU Z. Noel	STELLIONAT	RF AU 27/02/26 POUR PRODUCTION PAR Me ISSIAKA D'UNE COPIE INTEGRALE ET LISIBLE DU TF N°2346 DU REGISTRE FONCIER DE OUIDAH ET DE LA CONVENTION DE VENTE AYANT SANCTIONNE LA TRANSACTION ENTRE AVOCE ADJAGBO ET AGBODJANTO
8.	CSAF/2024/RP /0940	TOMOUSSOS SI Moussa Cala	MD du 17/04/23	MP	ESCROQUERIE	D AU 27/02/26
9.	CSAF/2024/RP /0943	HOUNVI Dieudonné	MLP	Prima AGBODJAN Joseph	DEPLACEMENT DE BORNES	R AU 27/03/26 POUR LE MEME MOTIFS

10.	CSAF/2025/RP/0219	DANSOU Bernard AGBOGNIHO UE Luc		BATCHEOUM BA Serge AGBOGNIHO UE Luc	ABATTAGE D'ARBRES APPARTENAN T A AUTRUI	R AU 06/03/26 POUR LES REQUISITIONS ET PLAIDOIRIES
11.	CSAF/2025/RP/0243	KAKANAKO U Richard Isidore	SMD	GBOZO Boniface (en détention pour autre cause)	VENTE DE PARCELLE D'AUTRUI	R AU 06/03/26 POUR LES MEMES MOTIFS
12.	CSAF/2025/RP/0245	OSSE Casimir SALIOU Salomon de la scté CPEC		KINDOZOUN Mensah Laurent	VENTE D'IMMEUBLE D'AUTRUI OCCUPATION ILLEGALE D'IMMEUBLE D'AUTRUI	R AU 27/02/26 POUR EXTRAIRE LE PREVENU ET LA VICTIME DETENUS POUR AUTRES CAUSES
13.	CSAF/2025/RP/0254	LANDEDJI Norbert		HOUNSA Désiré	VVF, OCCUPATION ILLEGALE D'IMMEUBLE D'AUTRUI	R AU 13/03/26 POUR MEMES MOTIFS

14.	CSAF/2025/RP/0257	AGBOHOUI Nicole Laurence (décédée) AGBOHOUI Armel BORIS		AGBOHOUI Bai Olga épse HOuinATO	STELLIONAT	R AU 20/02/26 POUR MEMES MOTIFS QUE CEUX DU 27 NOVEMBRE
15.	CSAF/2025/RP/0263	AHOuANDJI NOU Pascal BATCHO Rodrigue ZOUNDA Michel		HONFO Jean KPATACLO Samuel KPATACLO Clément syprien	VENTE D'IMMEUBLE D'AUTRUI	R AU 27/03/26 POUR PRODUCTION PAR Me BEDIE APRES COMMUNICATION
16.	CSAF/2025/RP/0477	KOUNOU Noé	MD du 19/07/23	YEHOUESSI Patrick	STELLIONAT	D AU 20/02/26
17.	CSAF/2025/RP/0506	TOKPANOU Coffi Djidjognon Aristide	MD du 19/05/23	MP	VIOLENCES SUR AGENT, ESCROQUERIE EN PARCELLE	R AU 27/03/26 POUR LES MEMES MOTIFS

18.	CSAF/2025/RP /0550	KPADONOU GAN Lambert KPADONOU GAN Félix		FONTON M. Vincent KPADONOU AN Clément	OPPOSITION A L'EXECUTION DE DECISION DE JUSTICE	R AU 27/03/26 POUR LES MEMES MOTIFS
19.	CSAF/2025/RP /0554	HONFO Coovi Emile HOUNGUE Dominique		WADA Léonard	FAUX CERTIFICAT, FAUSSE ATTESTATION S	RF AU 03/04/26 POUR LES MEMES MOTIFS
20.	CSAF/2025/RP /0555	GLELE Pierre		AVOCE Dossi Diane	VVF, OCCUPATION ILLEGALE D'IMMEUBLE D'AUTRUI	R AU 27/03/26 POUR LES MEMES MOTIFS
21.	CSAF/2025/RP /0560	AGBADJIZO Antonin HONFO Emile		KPATACLO Wilfried	VENTE D'IMMEUBLE D'AUTRUI	R AU 03/04/26 POUR LES PARTIES ABSENTES ET POUR LES REQUISITIONS DU MP

22.	CSAF/2025/RP/0562	GBOZO Hinnouvo Boniface AKPOVI Charles		Cabinet SUPREM PLANTURBA	FAUX ET USAGE DE FAUX, CONFISCATIO N A DES FINS FRAUDULEUS ES DE DOSSIERS	R AU 06/03/26 POUR EXTRAIRE LE PREVENU GBOZO DETENU POUR AUTRE CAUSE ET POUR ETRE RETENU
23.	CSAF/2025/RP/0764	ADJAGAN Séraphin Mahugnon HOUNSA Charles	Tous SMD	LIN-TIN Eustache KINNINVO	MISE EN VALEUR D'IMMEUBLE D'AUTRUI	RF 13/02/26 POUR LES MEMES MOTIFS
24.	CSAF/2025/RP/1057	BODEA Luc Armand	SMD	Succ TOSSOUHOU Agbokou	FAUX ET USAGE DE FAUX, STELLIONAT	R AU 27/02/26 POUR LA COMPARUTION DE L'EXPERT GEOMETRE DOGNON ET POUR LES REQUISITIONS ET PLAIDOIRIES
25.	CSAF/2025/RP/1147	AKOVOGNO N Honvou Minsè	SMD	ABIOLA Julien	STELLIONAT	D AU 20/02/26

26.	CSAF/2025/RP/1178	KINGNON Moise KINGNON Francois KINGNON Prosper		AHOMINAF N Agossavi et autres	VENTE D'IMMEUBLE D'AUTRUI ET DE FAUX CERTIFICAT, FAUSSE ATTESTATION	RF AU 06/03/26 POUR LES MEMES MOTIFS
27.	CSAF/2025/RP/1183	HOUEDAKO Komlan Tokandji		Oirs Feu COSSOU Frédéric rpst/ COSSOU Toussaint	ABUS DE CONFIANCE	R AU 20/02/26 POUR LES REQUISITIONS ET PLAIDOIRIES
28.	CSAF/2025/RP/1280	ALONOMBA Eugène		Htiers OKE AVALI VIAHO rpst/ Monsieur André VIAHO	FAUX COMMIS DANS CERTAINS DOCUMENTS ADMINISTRAT IFS	R AU 13/03/26 POUR LES VICTIMES ET LEURS CONSEILS ABSENTS ET POUR CONTINUATION
29.	CSAF/2025/RP/1381	QUENUM TOVALOU Augustin	SMD	HINMAKOU Merry HOUENOUE Wilfried	ESCROQUERIE EN PARCELLE	R AU 03/04/26 POUR PREUVE DU DECES DU PREVENU A LA DILIGENCE DU MP

30.	CSAF/2025/RP /1397	ANATO Célestine ANATO Valentin ANATO Nicolas ANATO Benoit FADAIKO Guy		LOKO Emilie Estelle	VENTE DE PARCELLE D'AUTRUI	R AU 13/03/26 POUR CONVOQUER LES ANATO ET POUR LES REQUISITIONS ET PLAIDOIRIES
31.	CSAF/2025/RP /1404	HOUNSA Désiré		HOUNME Véronique épse LANDEDJI	OCCUPATION ILLEGALE D'IMMEUBLE APPARTENAN T A AUTRUI	R AU 13/03/26 POUR LES MEMES MOTIFS
32.	CSAF/2025/RP /1410	GODONON Gilles		AHANDESSI Félix	FAUX ET USAGE DE FAUX, OBTENTION FRAUDULEUS E DE TF SUR PARCELLE D'AUTRUI , STELLIONAT ET COMPLICITE	RENOI POUR UNE MEILLEURE ORIENTATION PAR LE PARQUET SPECIAL

33.	CSAF/2025/RP/1469	BATCHO DOSSA Brice	MD du 12/09/25	AHOUCANDJIN OU Léopold	ESCROQUERIE	R AU 13/02/26 POUR LES MEMES MOTIFS
34.	CSAF/2025/RP/1704	AGBO Orince Anatole AGBO Maxime	MD	WANCLOUNO N Oscar	FAUX CERTIFICATS ET FAUSSES ATTESTATION S	R AU 13/03/26 POUR CLARIFIER L'ORIENTATION DU DOSSIER DEVANT LA FORMATION DE JUGEMENT PAR LE MP
35.	CSAF/2025/RP/2387	DOSSOU YOVO Albert	MD du 24/04/23	IBRAHIM Kamarou	VENTE DE PARCELLE D'AUTRUI	R AU 20/02/26 POUR LES MEMES MOTIFS
36.	CSAF/2025/RP/2420	DJOHOUNN ON Samson AKOWE Razack GNONLONFI Abou	MD MD du 03/09/24 MD du 21/10/24	FANTODJI Appolinaire	COMPLICITÉ D'ESCROQUERIE EN PARCELLE	R AU 13/02/26 POUR LES MEMES MOTIFS

37.	CSAF/2025/RP/2423	KPAVE HOUNHOU Bernard TREKPO DOSSOU Christophe	Tous MD du 03/03/25	DOVONOU Constant	ESCROQUERIE	R AU 20/02/26 A LA DEMANDE DE Me HOUNKPATIN ET POUR LES MEMES MOTIFS
38.	CSAF/2025/RP/2559	AGANMA Félix SODEALO Medessè Assiba	MD du 05/08/25 SMD	AKOTEGNON Barnabé	ESCROQUERIE , FAUX CERTIFICATS	R AU 13/02/26 POUR LES MEMES MOTIFS
39.	CSAF/2025/RP/2626	AGUNBIADE Oloufemi Joseph et autres		Htiers feu VODOUNON TANDJI Toussaint et autres	ESCROQUERIE	R AU 13/02/26 POUR LES REQUISITIONS ET PLAIDOIRIES
40.	CSAF/2025/RP/2657	BATCHO Dossa Brice	MD du 12/09/25	ADAM Nadiya	ESCROQUERIE EN PARCELLE	D AU 20/02/26

41.	CSAF/2025/RP/2827	DA COSTA Aristide Raymond DANMENOU Emmanuel	MD du 16/09/25 SMD	ADANMENOU Emmanuel ZANHOUNGB O Stanislas	ESCROQUERIE EN PARCELLE ET ABUS DE CONFIANCE	R AU 20/02/26 POUR COMPARUTION DE L'ANDF A LA DILIGENCE DE LA COUR
42.	CSAF/2025/RP/3778	Gervais YEKPOGNI Mairie de Cotonou		Sté SILESC		ADD LA COUR ORDONNE LA CONSIGNATION PAR LA STE SILESC DE LA SOMME DE 100.000 R AU 27/02/26 POUR LA CAUSE ET POUR LES MEMES MOTIFS
<u>DOSSIERS NOUVEAUX</u>						
43.						

Cotonou, le 26 JANVIER 2026

P/LE PROCUREUR SPECIAL